

Warszawa, 08.09.2020r.

Biurowiec Atrium Centrum z certyfikatem BREEAM In-Use na poziomie Very Good

CPI Property Group (CPIPG), największy właściciel nieruchomości komercyjnych w Czechach, Berlinie i regionie Europy Środkowo-Wschodniej, otrzymał certyfikat BREEAM In-Use na poziomie Very Good dla należącego do portfolio Grupy biurowca Atrium Centrum.

CPIPG, zgodnie z obranym modelem właścicielskiego zarządzania, w którym jednym z głównych celów operacyjnych jest stałe podnoszenie wartości posiadanych nieruchomości – zarówno na poziomie standardu oferowanych przestrzeni biurowych, jak i komfortu pracy najemców, konsekwentnie prowadzi działania, zmierzające do uzyskania „zielonych” certyfikatów w kolejnych biurowcach. Efektem prac jest przyznanie BREEAM In-Use na poziomie Very Good budynkowi Atrium Centrum.

Przyznany Atrium Centrum certyfikat BREEAM In-Use dotyczy stanu i kondycji budynku – kategoria Asset Performance. Asesorzy BREEAM wyróżnili biurowiec najwyższymi notami w kategoriach „Transport” i „Materiały”. Na oceny złożyło się doskonale położenie budynku oraz towarzyszące mu udogodnienia komunikacyjne. W bezpośrednim sąsiedztwie lub odległości krótkiego spaceru od Atrium Centrum znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej, metro oraz dworce PKP. Wygodzie najemców sprzyja też przestronny parking. Konstrukcja budynku, z przeszklonym atrium i otwieranymi oknami, zapewnia stały dostęp światła dziennego. Wysoki poziom wykończenia biurowca przekłada się na wygodę pracy. Maksymalną liczbę punktów Atrium Centrum otrzymało również w kategorii „Odpady” za system zarządzania recyklingiem.

„Certyfikat BREEAM In-Use dla Atrium Centrum jest dowodem, że CPIPG przywiązuje wagę do zapewnienia wysokich standardów ekologicznych nie tylko w nowo przejmowanych budynkach, ale również już należących do naszego portfela. Będziemy dalej ulepszać wszelkie rozwiązania, mające wpływ na funkcjonalne i zrównoważone zarządzanie biurowcem, co bezpośrednio przełoży się na jeszcze wyższą jakość oferowanych warunków i komfort pracy.” – komentuje Cezary Kopij, Dyrektor Techniczny, CPIPG Polska.

Położony w Alei Jana Pawła II Atrium Centrum dysponuje 14 500 mkw. powierzchni klasy A. Na 7 piętrach mieszczą się biura, a w przeszklonym eleganckim atrium zlokalizowane zostały punkty handlowo-usługowe. W Atrium Centrum swoje biura znalazły firmy m.in. z branż prawniczej czy finansowej. Na terenie budynku znajduje się także klinika medyczna.



Zapraszam po więcej informacji o CPI Property Group:

Monika Olejnik-Okuniewska

m.olejnik@cpipg.com

tel. +48 601 290 400

CPI Property Group (CPI PG) jest wiodącą firmą w sektorze nieruchomości komercyjnych i hotelowych w Europie Środkowo-Wschodniej i Niemczech, koncentruje swoją działalność na długoterminowych inwestycjach i wynajmie nieruchomości. Należy do wąskiego grona firm w regionie posiadających rating inwestycyjny. Moody's przyznał spółce rating Baa2, a Standard&Poor's: BBB.

CPI PG jest największym właścicielem powierzchni handlowych w Czechach oraz powierzchni biurowych w Berlinie. Siedziba CPI PG znajduje się w Luksemburgu, a akcje firmy są notowane na Gieldzie Papierów Wartościowych we Frankfurcie. Grupa działa w sektorze nieruchomości biurowych, handlowych, mieszkaniowych i hotelowych, dysponuje aktywami o łącznej wartości ponad 9,1 miliarda euro.

W Polsce CPI Property Group działa od 2013 roku. Jest właścicielem i aktywnie zarządza dwudziestoma czterem nieruchomościami z sektora biurowego, handlowego i hotelowego. Inwestycje spółki są zlokalizowane w Warszawie, Elblągu, Zamościu, Tarnowie, Radomiu i Zgorzelcu. Spółka planuje dalsze zaangażowanie na polskim rynku poprzez zakup i inwestowanie w wybrane nieruchomości biurowe w najlepszych lokalizacjach Warszawy.