

Warszawa, 13.10.2020

Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne doceniły biurowiec Equator II

CPI Property Group (CPIPG), największy właściciel nieruchomości komercyjnych w Czechach, Berlinie i regionie Europy Środkowo-Wschodniej, przedłużył umowę najmu z Wydawnictwami Szkolnymi i Pedagogicznymi w biurowcu Equator II.

Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne to jedno z najstarszych wydawnictw w Polsce. Założone w 1945r., od 75 lat zapewnia podręczniki oraz materiały dydaktyczne zarówno uczniom, jak i nauczycielom. Obecnie WSIP specjalizuje się w publikacji materiałów edukacyjnych m.in. podręczników, poradników, atlasów i repetytoriów, a także tworzy i udostępnia internetowe platformy edukacyjne oraz informacyjne. Wydawnictwo posiada również szkołę językową. Na co dzień współpracuje z wybitnymi ekspertami, naukowcami i metodykami, którzy biorą aktywny udział w tworzeniu i udoskonalaniu wydawanych materiałów.

Equator II wszedł do portfolio CPIPG w styczniu 2020 r. Biurowiec położony jest w Alejach Jerozolimskich, na pograniczu Śródmieścia i Ochoty. Oddany do użytku w 2011r, 14-piętrowy budynek klasy A dysponuje powierzchnią o wartości 23 100 mkw. GLA.

Powierzchnia zajmowana przez Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne w Equator II wynosi 2 459 mkw. Umowa z CPIPG została przedłużona na ponad 5 lat.

„Ogromnie cieszymy się z zaufania, jakim obdarzył nas kolejny prestiżowy najemca – Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne, przedłużając umowę najmu o ponad 5 lat. Mamy nadzieję, że przejście na właścicielski model zarządzania w Equator II pozytywnie wpłynie na zacieśnianie relacji z obecnymi w biurowcu firmami, a także na stałe podnoszenie komfortu pracy i standardów obsługi, co pozwoli na utrzymanie wysokiego poziomu najmu w perspektywie długoterminowej.” – komentuje Agnieszka Ciupak, Head of Leasing Office w CPIPG Polska.

Obecnie CPIPG jest właścicielem 14 biurowców w Warszawie (zarządza właścicielsko trzynastoma z nich), o łącznej powierzchni przekraczającej 314 000 mkw.



Zapraszam po więcej informacji o CPI Property Group:

Monika Olejnik-Okuniewska

m.olejnik@cpipg.com

tel. +48 601 290 400

CPI Property Group (CPI PG) jest wiodącą firmą w sektorze nieruchomości komercyjnych i hotelowych w Europie Środkowo-Wschodniej i Niemczech, koncentruje swoją działalność na długoterminowych inwestycjach i wynajmie nieruchomości. Należy do wąskiego grona firm w regionie posiadających rating inwestycyjny. Moody's przyznał spółce rating Baa2, a Standard&Poor's: BBB.

CPI PG jest największym właścicielem powierzchni handlowych w Czechach oraz powierzchni biurowych w Berlinie. Siedziba CPI PG znajduje się w Luksemburgu, a akcje firmy są notowane na Gieldzie Papierów Wartościowych we Frankfurcie. Grupa działa w sektorze nieruchomości biurowych, handlowych, mieszkaniowych i hotelowych, dysponuje aktywami o łącznej wartości ponad 7,9 miliarda euro.

W Polsce CPI Property Group działa od 2013 roku. Jest właścicielem i aktywnie zarządza dwudziestoma czterema nieruchomościami z sektora biurowego, handlowego i hotelowego. Inwestycje spółki są zlokalizowane w Warszawie, Elblągu, Zamościu, Tarnowie, Radomiu i Zgorzelcu. Spółka planuje dalsze zaangażowanie na polskim rynku poprzez zakup i inwestowanie w wybrane nieruchomości biurowe w najlepszych lokalizacjach Warszawy.